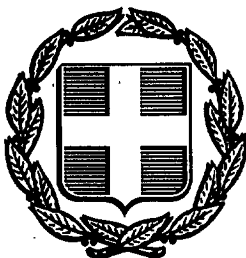


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΜΑΪΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 233

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1350 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας παρά την πλατεία Καραϊσκάκη Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου κλπ»

5. Την τροποποίηση και επέκταση τουρυμοτομικού σχεδίου Άρτας έτους 1975

6. Την αρ. 282/90 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Άρτας και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν

7. Την με αριθμό πρακτικού 3/1991 (Θέμα 3ο) γνωμοδότηση της Επιτροπής επίβλεψης της Π.Μ. Αναθεώρηση της ΕΠΑ Ν. Άρτας

8. Τις προτάσεις των μελετητών της πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του σχεδίου πόλεως Άρτας

9. Την αριθμ. 488/20.2.91 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας

10. Την με αριθμό πρακτικού 1 (Θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 22.2.1991, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας παρά την πλατεία Καραϊσκάκη και συγκεκριμένα στα Ο.Τ. 97Α, 98Α, 98 και 99, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της ΤΥΔ που συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα:

α) Διατήρηση του ήδη διαμορφωμένου τμήματος της πλατείας Καραϊσκάκη.

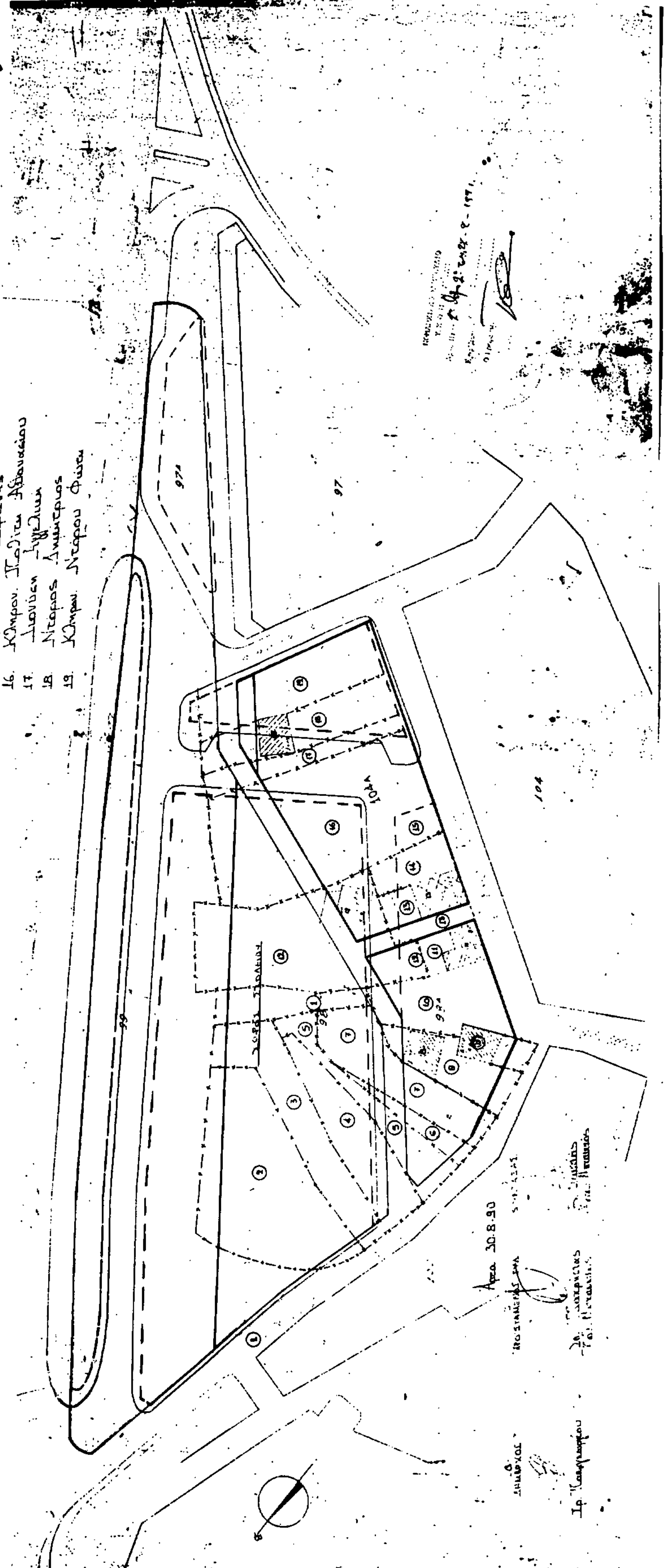
β) Παράλληλη μετατόπιση κατά 3,50 της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 98 δημιουργώντας νέο Ο.Τ. κατάλληλου για ανέγερση σχολείου εμβαδού 3,7 στρεμμάτων περίπου.

γ) Δημιουργία πεζοδρόμου μεταξύ των ΟΤ 98 και 98Α. δ) Δημιουργία πεζοδρόμου πλάτους 5,00μ. περιμετρικά του χώρου ανέγερσης σχολείου (Ο.Τ. 98) και μεταξύ των Ο.Τ. 97 και 97Α. ε) Δημουργία ενός νέου Ο.Τ., του 104Α, που χωρίζεται με πεζόδρομο με το Ο.Τ. 98Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα 1 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΖΑΠΡΙΑΝΟΣ


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΗΝ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ
κλ. 1:500
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
1. ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
7. Δράκος Σπύρος
8. Κλάγκος Παύλος
9. Παπαβαγγέλης Αλέξιος
11. Μπαρτσούλης Βασίλειος
13. Γιώτης Γεώργιος
14. Τσούμπος Ελευθέριος
15. Γιάτσος Στεφάνης
16. Κληρον. Πολίτη Αθανασίου
18. Ντάρος Δημήτριος
19. Κληρον. Ντάρου Φώτη
99
97Α
97
104Α
104
Αρτα 30.8.90

Αριθ. 560 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Κομοτηνής στο ΟΤ 253

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220 Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του με αρ. 183/1986 ΠΔ (ΦΕΚ 70 Α).

4. Την με αρ. 9/1991 Εγκυκλίου (αρ. πρωτ. 8445/1162/8.3.91) της Δ/νσης Νομοθετικού Έργου της Γεν. Δ/νσης Διοίκησης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τις με αρ. 16/244/1990 και 3/39/1991 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

6. Την με αρ. 6/56/1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ροδόπης, αποφασίζουμε:

1. Απορρίπτουμε την ένσταση του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος (Τηλ. Περ. Αν. Μακεδ. και Θράκης) που υποβλήθηκε κατά της με αρ. 16/244/1990 γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής και

2. Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Κομοτηνής στο ΟΤ 253, για την θέσπιση προκηπίου στην συμβολή των οδών Σ. Βέμπο και Ηροδότου, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα υπό κλ: 1:200 που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κομοτηνής και συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

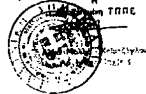
Κομοτηνή, 15 Απριλίου 1991

Ο Νομάρχης

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΚΑΡΑΧΑΛΙΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΟ Ο.Τ. 253 ΓΙΑ ΘΕΣΠΙΣΗ
ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ ΣΤΗ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΩΝ
ΟΔΩΝ Σ. ΒΕΜΠΟ & ΗΡΟΔΟΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ΚΛ. 1:200

Το παρόν συνάδει και με σφ. ημτ. ΤΠΠΕ 560/15491 υπό φωτ. Νομάρχη Ροδόπης



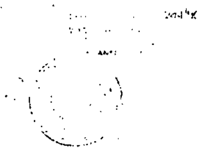
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
—— ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΟΙΚΟΔ. ΓΡΑΜΜΗ
—— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ -»- -»-
—— -»- ΡΥΜΟΤ. -»-

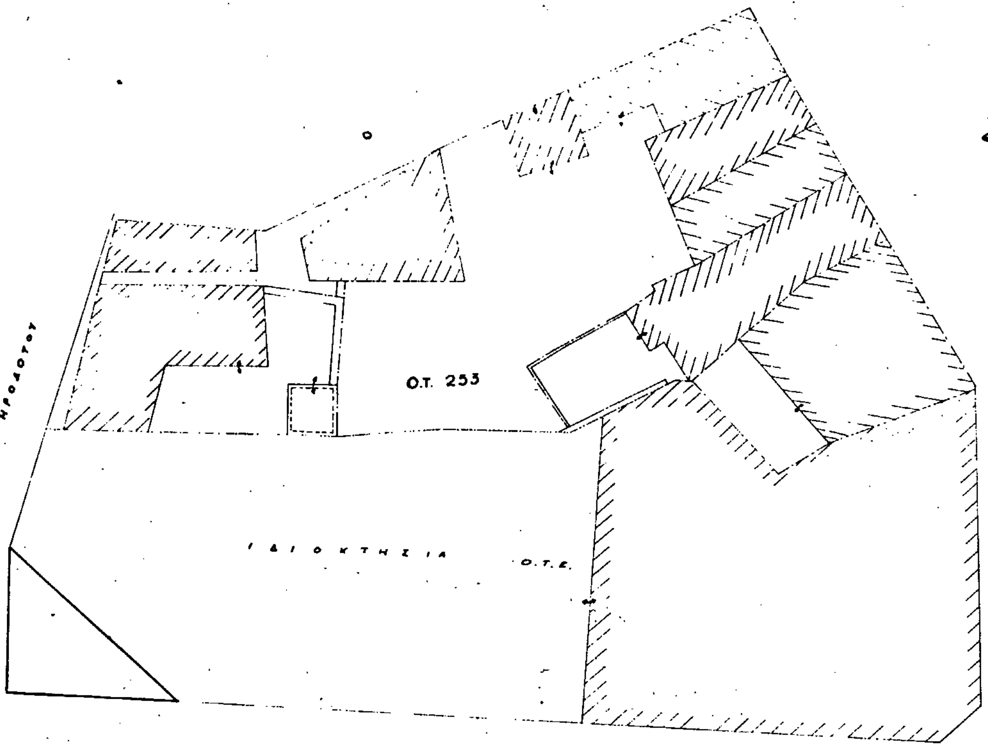
Κομοτηνή Οκτώβρης 1990

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.





Αριθ. 41 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Τρικάλων με την επιβολή της οδού Ξενοφώντος και τον χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομο.

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 2.8.1937 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/Α/12.8.1937 με το οποίο εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Τρικάλων

2. Το από 27.7.1987 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 749/Δ/10.8.1987 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Τρικκαίων.

3. Την υπ' αριθ. 1719/25.4.90 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 275/Δ'/14.5.90 έγκριση της πολεοδομικής μελέτης αναθέωρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην πολεδομική ενότητα VII, XI συν. Κεραμαργιά - Αλώνια Μπάρας.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Τριλάλων που διατυπώνεται με το υπ' αριθ. 2/16.1.91 πρακτικό συνεδρίασής του.

5. Την με αριθ. 3978/28.2.1991 επικύρωση της απόφασης του Δ.Σ. από τον Νομάρχη Τρικάλων, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Τρικάλων με την επιβολή της οδού Ξενοφώντος και τον χαρακτηρισμό αυτής ως πεζόδρομο, που βρίσκεται στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Κονδύλη – Περραβού Πλούτωνος και Αθαν. Διάκου όπως φαίνεται στο από 29.10.90 αντίγραφο από την Πολεοδομική μελέτη αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην Πολεοδομική ενότητα Κεραμαργιά – Αλώνια Μπάρας κλιμ. 1:1000 που συντάχθηκε από τον Βασίλειο Πουλιανίτη τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Κων/νο Κατσαρό Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Βεβαιώνει ότι μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου θέματος θα αναρτηθεί στο Δημαρχιακό κατάστημα για δέκα πέντε ημέρες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθ. 41/91

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα 29 Μαρτίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ελάχ. πρόσωπο: 10.00 μ. κατά κανόνα
-»- εμβαδό: 200.00 μ²

Παρέκκλιση: 8/200 από 15.1.60 ~ 9.6.73
8/150 πρό 15.1.60

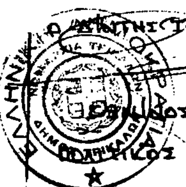
Σ.Δ.: 2.4
Κάλυψη: 70%
Μέγιστο ύψος: κατά Γ.Ο.Κ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

——— προτεινόμενες οικοδομικές γραμμές
- - - - καταργούμενες -»- -»-

Τρίκαλα 29.10.90

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΚΑΤΣΑΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ με Α'

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΒΑΣ. ΠΟΥΛΙΑΝΙΤΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθ. 37 (4)

Τροποποίηση πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα V συν. «Σαράγια» με τη διατήρηση του πεζόδρομου πλάτους 4.00 στο Ο.Τ. 21 μεταξύ των οδών Φλετίου και Ισχομάχου.

ΤΟ Δ.Σ. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 2.8.1937 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/Α/12.8.1937 με το οποίο εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Τρικάλων

2. Το από 27.7.1987 Π.Δ. που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 749/Δ/10.8.1987 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Τρικκαίων.

3. Την υπ' αριθ. 4209/11.8.88 Απόφαση Νομάρχη Τρικάλων που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 640/Δ/5.2.88 έγκριση της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στην πολεδομική ενότητα V συν. «Σαράγια» πλην της περιοχής εργατικών κατοικιών.

4. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού Τρικάλων που διατυπώνεται με το υπ' αριθ. 2/16.1.91 πρακτικό συνεδρίασής του.

5. Την με αριθ. 3978/28.2.1991 επικύρωση της απόφασης του Δ.Σ. από τον Νομάρχη Τρικάλων, αποφασίζει:

Εγκρίνει την τροποποίηση της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στη πολεοδομική ενότητα V συν. «Σαράγια» με τη διατήρηση της υπάρχουσας παρόδου (πεζόδρομος) της οδού Φλεγίου η οποία θα διανοιχθεί μέχρι την οδό Ισχομάχου με πλάτος το υφιστάμενο των 4.00μ. όπως φαίνονται στο από 30.1.91 αντίγραφο από την πολεοδομική μελέτη κλ. 1:1000 που συντάχθηκε από τον Βασίλειο Πουλιανίτη τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου και θεωρήθηκε από τον Κων/νο Κατσαρό Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Βεβαιώνει ότι μετά την δημοσίευση της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος θα αναρτηθεί στο Δημαρχιακό κατάστημα για δέκα πέντε ημέρες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξ. αριθ. 37/91

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα 29 Μαρτίου 1991

Ο Δήμαρχος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ (3Θ) Σ.Δ. 0,40

ΧΩΡΟΣ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ (3Θ) Σ.Δ.:0,40

ΤΟΠΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ

ΠΛΑΤΕΙΑ Π.Γ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (ΠΑΛΙΑ) ΓΡΑΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενη Ο.Γ./Ρ.Γ.

Προτεινόμενη Ο.Γ./Ρ.Γ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

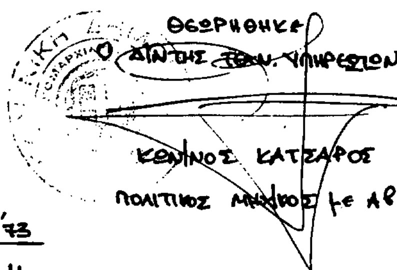
Π= 15.00 μ
Ε= 400.00 μ² Κανόνας
Κ= 60%
Σ.Δ.= 1,2

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

Προ 15.1.60	Προ Γ.Ο.Κ.'73
Π= 12.00 μ	Π= 13.00 μ
Ε= 250.00 μ²	Ε= 300.00 μ²

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΚΚΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τρίκαλα 30.1.91



ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΒΑΣ. ΠΟΥΛΙΑΝΙΤΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ